

**屋根裏****約54万****屋根裏に部屋を新設することで  
収納不足を一気に解消**

**3** 人のお子さんたちが成長するにつれて荷物が増え、その置き場に困っていたというSさんご一家。解決策を探すなかで、たどり着いたのが、屋根裏部屋の増築という方法でした。

「この家を建てたときに、大工さんから屋根裏部屋もできると伺ったんです。当時は必要なかったのですが、そのことを思い出して、今回のリフォームを決めました」

完成した屋根裏部屋は、思った以上に収納力があり、荷物もすっきりとかがたついたそうです。

折り畳み式の階段も、心配したほどの勾配ではなく、上り下りもスムーズだとか。また、床がしっかりしているのも、下に音が響かない点も気に入っているそうです。子供たちの荷物のほかに、コレクションなどを置いておくスペースとして、これからも大活躍してくれるに違いありません。

和風住宅の、決して狭くない住まいですが、お子さんたちの荷物の収納までは計算されていなかったそうです。そこで思い出したのが、屋根裏に部屋を設け、収納スペースにするというプラン。湿度差に対応できるように、通気口の確保と、防湿膜を使用するためのコンセントを設置しています。収納以外にも、工夫次第でさまざまな使い方ができるこの空間は、生活にゆとりをもたせてくれるものとなりそうです。



●Before

After

**リフォーム費用**

基本工事 (開口部補修、階段取り付け)	108,000円
床敷き工事 (床下処理、フローリング貼付)	380,000円
※2万円/畳×19畳	
電灯、コンセント工事	20,000円
運搬諸経費	10,000円
オプション工事	15,000円
<b>合 計</b>	<b>533,000円</b>

**リフォーム会社**

ボーンズホーム関西  
 ☎0120-12-8660 (グリーン建築)  
 ☎078-682-8660  
<http://www.preen.co.jp/plyaneura/>

ここでできる、ここまでのリフォーム  
**予算 30万円からの**

PETIT REFORM

**リフォーム**